

Zápis č. 04_2017

z jednání představenstva družstva **Bytové družstvo Mendelka**
ze dne 19. 03. 2017

Místo konání: Mendelova 3/2937, Karviná-Hranice
Datum a čas: 19. 3. 2017, 18,00 hod.
Přítomni: Petr Carbol
Miroslav Twardzik
Ivana Lanzendörferová, Ing.
Hosté: Šimon Troják

1. Představenstvo BD Mendelka projednalo stížnost paní Szwachulové k rukám hejtmana Moravskoslezského kraje, v níž se objevují nepravdivá tvrzení. Proto členové představenstva BD Mendelka diskutovali o možnostech, jak se proti těmto útokům bránit včetně právních kroků. Předseda kontrolní komise navrhuje kontaktovat náměstka primátora Ing. Hajdušika. Předseda BD Carbol navrhuje napsat dopis směrem na město se žádostí o právní pomoc.
2. Mgr. Rotterová se obrátila na předsedu BD pana Carbola s nabídkou sjednání úvěru u Raiffeisenbank. Pan Carbol vyzval Mgr. Rotterovou, aby předložila písemný návrh, který bude společně s ostatními předložen na členské schůzi. Pan Troják se vyjádřil v tom smyslu, aby byly zhodnoceny řádně podmínky úvěru.
3. Předseda obdržel dopis z magistrátu města Karviná z majetkoprávního odboru. V dopisu je informace o tom, že městská rada projednala stížnost paní Szwachulové směřovanou na magistrát města Karviná s tím, že toto berou na vědomí.
4. Pan Troják - zamezit obchodování s byty a spekulace s převody bytů. Převody, které se uskutečňují v rámci rodiny, jsou v pořádku. Taktéž převody nájemníků, kteří v bytě dlouhodobě bydlí.
5. Zatím nedoručené listiny k podpisu na jména: Nycz Tomáš, Bodnár Jan, Matoušek Jozef.
6. Troják – bytové družstvo potřebuje pokladníka, aby vedl řádně účetnictví. Nutno vznést dotaz na paní Ščigelovou, jakým způsobem se musí vést a dokumentovat finanční záležitosti.
7. Členové představenstva schválili proplacení finanční částky za vystavení výpisu z trestu a ověření podpisů.
8. Představenstvo projednalo otázku funkce e-mailů v rámci „mendelka.cz“
9. Po převzetí domu od města bude nutné najít „domovníka - správce“.
10. Bude nutné zajistit pojištění domu.

V Karviné, dne 19. 3. 2017

Petr Carbol
předseda

Ing. Ivana Lanzendörferová
místopředseda

Miroslav Twardzik
místopředseda