

## Zápis č. 22\_2019

z jednání představenstva družstva **Bytové družstvo Mendelka**  
ze dne 10. 11. 2019

---

Místo konání: Mendelova 3/2938, Karviná-Hranice (kancelář přízemí)  
Datum a čas: 10. 11. 2019, 19:30 hod.  
Přítomni: Petr Carbol, Miroslav Twardzik  
Ivana Lanzendörferová, Ing.  
Hosté: Šimon Troják, Ivan Fiala, Břetislav Bednarz  
Zapisovatel: Zdeněk Lanzendörfer

1. Byla podepsaná DPP od 1. 11. 2019 pro účely provádění zimního úklidu za stejných podmínek jako minulý rok. Je nutné zakoupit posypovou sůl.
2. Ve vchodě 2938 na 4. a 8. patře byla odstraněna závada otvírání vstupních výtahových dveří (vyskočená západka a nemožnost opětovného otevření dveří). Oprava byla uskutečněna v rámci měsíčního paušálu.
3. Dochází dlouhodobě k vhazování odpadků (papírků) do výtahové šachtice. Údržba výtahu musí z požárního důvodu odstranit tento odpad. Za toto vandalství a nutné odstranění papírků platí BD Mendelka 400 až 500 korun za každou šachtici. V konečném důsledku tyto náklady zaplatí všichni obyvatelé domu. Prosíme členy družstva a nájemníky, aby nevhazovali odpad do šachtice.
4. Představenstvo se zabývalo otvíráním oken na společné chodbě v zimním období. Především ve vchodě 2937 dochází ke stálému otevření několika oken současně. Dochází k nadměrnému úniku tepelné energie z celého domu a potřebě vyššího příkonu tepla přes radiátory. Tuto energii samozřejmě zaplatí opět všichni nájemníci našeho domu. Prosíme družstevníky a nájemníky, aby prováděli větrání velmi krátce a kontrolovaně a nenechávali otevřená okna po celou noc.

V Karviné, dne 10. 11. 2019

Petr Carbol  
předseda

Miroslav Twardzik  
místopředseda

Ing. Ivana Lanzendörferová  
místopředseda